



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 35258**

## 2+kk, Praha 6, Liboc, ulice: Evropská



**17 000 Kč /měsíc**

Městská část	Praha 6 Liboc	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Evropská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	54 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 1.950,-/1 osoba + energie, kauce 2 nájmy	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ano	Vytápění	Ústřední plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	Auto
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice

Nový, světlý, nezařízený byt 2+kk s terasou, který je situován v prvním patře novostavby v oblíbené oblasti Prahy 6 – Liboc. Kuchyňský kout s lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a myčkou. Koupelna s vanou a toaletou. V koupelně příprava na pračku. Výhled do vnitrobloku. Dostatek úložného prostoru. Výhled do vnitrobloku, rohová terasa. UPC a O2 v domě. Plovoucí podlahy a dlažba. K bytu je možné pronajmout komoru na patře, sklepní kóji a garážové stání. V okolí výborná občanská vybavenost. Přímo u domu naleznete oblíbený lesopark „Malá Šárka“, který je vhodný pro sport i procházky a je zde také vodní nádrž Džbán. Autobusová a tramvajová zastávka Divoká Šárka cca 2 minuty chůze, přímé spojení na všechny linky metra. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmy.