



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 35281

3+kk, Praha 5, Smíchov, ulice: Na Neklance



25 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na Neklance	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	83 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Garáž
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 3.000,- + el., kauce 1 nájemné vč. popl.	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka,
Internet	Kabel		Sporák, Sprchový kout

Luxusní, prostorný, zařízený byt 3+kk s balkonem v pátém patře novostavby s výtahem ve vyhledávané lokalitě Prahy 5 – Smíchov. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a kávovarem. Koupelna s masážní sprchou, vanou a pračkou, toaleta umístěna samostatně. Plovoucí podlaha a dlažba. K bytu náleží garážové stání, jehož cena je již zahrnuta v nájemném. Telefonní přípojka, internet k dispozici, televize, SAT a DVD. Nedaleko se nachází park Na Farkáně, zahrada Santoška, vyhlídka a mnoho dalších parků, které vybízejí k procházkám, odpočinku i sportu. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Výborná dopravní dostupnost z tramvajové a autobusové zastávky a stanice Laurová, které se nachází jen pár kroků od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné s poplatky. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy