



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 35221**

## 2+kk, Praha 1, Nové Město, ulice: Příčná



### 23 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Příčná	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	42 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Není
Poplatky	vč. popl. a energií, kauce 1 nájem	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální elektrické
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Kompletně zařízený byt 2+kk, který je situován v přízemí cihlového domu ve velmi žádané oblasti Prahy 1 – Nové Město. Kuchyňská linka s lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a myčkou. Koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou. UPC a O2 v domě. Koberce a dlažba. Dům se nachází jen pár kroků od Karlova náměstí, ulice Vodičkova či od Václavského náměstí. V okolí excelentní občanská vybavenost. Tramvajová zastávka Lazarská cca 3 minuty chůze, stanice metra B Karlovo náměstí cca 5 minut chůze. Poplatky jsou zahrnuty v nájmu, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.