



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Brad Beitinger
+420 774 480 455
beitinger@happyhouserentals.com

ID: 35319

2+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Mánesova



14 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Mánesova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	55 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 500,-/os. + energie, kauce 1 nájem	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák

Světlý, zařízený byt 2+kk v prvním patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní oblasti Prahy 2 – Vinohrady. Kuchyň s lednicí, plynovým sporákem, mikrovlnkou a troubou. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta je oddělena. Ložnice s manželskou postelí a skříněmi. Obývací část se sedací soupravou a televizí. Telefon. Parkety a dlažba. Lokální plynové vytápění. Byt se nachází přímo nad Riegrovými sady, které jsou vhodné pro sport i procházky a můžete zde také navštívit plavecký bazén. Nedaleko se také nachází Václavské náměstí, kde naleznete mnoho obchodů, restaurací, kaváren, bar a také Národní Muzeum či Státní operu Praha. Tramvajová zastávka Vinohradská tržnice cca minutu chůze, dvě zastávky na přestupní stanici metra A/C Muzeum. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.