



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 35351**

## 2+kk, Říčany, ulice: Na Fialce



### 11 500 Kč /měsíc

Městská část	Říčany	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na Fialce	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	45 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	C - Úsporná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Částečně zařízeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ popl. 3273 včt. energií a garáž. stání, ..	Vytápění	Lokální elektrické
K dispozici	ihned	Dopravní dostupnost	Příměstská doprava
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	Auto
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Vlak
Internet	Kabel	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Televize

Prostorný, zařízený byt 2+kk s balkonem ve druhém patře cihlové novostavby s výtahem v Říčanech pouhých 100 metrů od vlakového nádraží. Plně vybavená moderní kuchyňská linka s lednicí a mrazákem, sporákem, troubou a myčkou. Koupelna s vanou a toaletou. Telefon, internet. Plovoucí podlahy, dlažba. Garážové parkovací stání v ceně. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost i mnoho restaurací. Moderní bydlení v klidném a příjemném prostředí s výborným spojením do Prahy vlakem i autem. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Průkaz PENB je k dispozici - třída C.