



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Rostislav Zmátlík
+420 737 477 777
zmatlik@happyhouserentals.com

ID: 35363

Praha 5, Smíchov, ulice: Hořejší nábřeží



23 000 000 Kč

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Hořejší nábřeží	Typ nemovitosti	čínžovní dům
Dispozice	-	Vlastnictví	-
Plocha	307.6 m2	Struktura budovy	Smíšená
Patro	Nezadáno	Parkování	U domu
Výtah	ano	Sklep	ano
Zařízeno	-	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Poplatky		Kanalizace	Městská
K dispozici	ihned	Plyn	Zaveden
Terasa	ano		
Balkón	ne		
Internet	-		

Nabízíme k prodeji 47% podíl na činžovním domě v ulici Hořejší nábřeží. Předmětem prodeje je 188,6 m2 velký byt v nejvyšším patře domu s vlastním výtahem, prázdný a v dobrém stavu, ihned možný k bydlení, dále 84 m2 velký byt v 1. patře, kde žije nájemnice se smlouvou na dobu neurčitou, dále je k dispozici nebytový prostor v suterénu cca 35 m2, vhodný jako kancelář nebo sklad. K vlastnictví náleží i 100% podíl na pozemku ve vnitrobloku za domem - zahrada 147 m2. **VELMI ZAJÍMAVÁ INVESTIČNÍ NABÍDKA!** Pro více informací mě kontaktujte. Uvedená energetická třída je G, protože majitel zatím nedodal povinné náležitosti.