



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 35336

3+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Nad Petruskou



26 500 Kč /měsíc

| | | | |
|--------------|---|------------------|-----------------|
| Městská část | Praha 2 Vinohrady | Typ nabídky | Pronájem |
| Ulice | Nad Petruskou | Typ nemovitosti | byt |
| Dispozice | 3+kk | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 100 m2 | Struktura budovy | Cihla |
| Patro | 1. patro | Parkování | Není |
| Výtah | ano | Sklep | ne |
| Zařízeno | Zařízeno | PENB - Třída | |
| Poplatky | + popl. 3.000,- + el. a plyn, kauce 2 nájmy | Elektřina | 220 V |
| K dispozici | ihned | Plyn | Zaveden |
| Terasa | ne | Bytové jádro | Zděné |
| Balkón | ne | Vytápění | Lokální plynové |
| Internet | Kabel | Využití | Nekomerční |

Prostorný a světlý byt 3+kk s rozlohou 100 m2 se nachází v 1. patře cihlové budovy v oblíbené části Prahy 2 – Vinohrady. Byt je částečně zařízený. Obývací pokoj se sedací soupravou, stolem, TV a doplňky. Kuchyně je plně zařízená s myčkou, troubou, sporákem, toastovačem, mikrovlnkou, kávovarem a lednicí s mrazákem. Ložnice s manželskou postelí, vestavěnou skříní a komodami. Další pokoj má vestavěnou skříní. Koupelna s dvěma umyvadly, vanou a toaletou. Hodně úložného prostoru díky vestavěným skříním na chodbě. K bytu náleží společná zahrada. Veškerá občanská vybavenost je v okolí. Pár minut chůze se nachází Havlíčkovy sady, v docházkové vzdálenosti zastávky tramvaje Krymská, Zvonařka, nebo metro Náměstí Míru či I.P. Pavlova. Okolí je plně restaurací a kaváren. Velmi klidná lokalita. Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB není k dispozici, uvádí se tedy třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.