

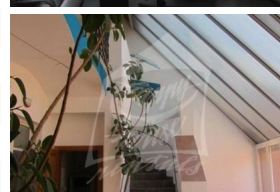
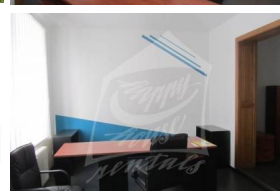


Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Romana Thelenová
+420 774 480 463
 thelenova@happyhouserentals.com

ID: 35238

Větší než 9+2, Praha-Ďáblice, ulice: Ďáblická



60 000 Kč /měsíc

| | | | |
|--------------|--|------------------|------------------|
| Městská část | Praha-Ďáblice Ďáblice | Typ nabídky | Pronájem |
| Ulice | Ďáblická | Typ nemovitosti | dům |
| Dispozice | Větší než 9+2 | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 473 m2 | Struktura budovy | Cihla |
| Patro | 2. patro | Parkování | Garáž |
| Počet ložnic | 2 | Sklep | ne |
| Výtah | ne | PENB - Třída | |
| Zařízeno | Nezařízeno | Elektřina | 220 V |
| Poplatky | + poplatky 14 000 vč. energií, kauce 2 nájmy | Kanalizace | Městská |
| K dispozici | ihned | Plyn | Zaveden |
| Terasa | ne | Vytápění | Ústřední plynové |
| Balkón | ne | Využití | Komerční |
| Internet | Kabel | | |

Dům svými dispozicemi 9+3 je vhodný především pro komerční účely. Má prostornou zimní zahradu s vstupem do zahrady, garážové stání pro 2 auta a možnost parkování i před domem. V přízemí nalezneme 2 velké průchozí pokoje, dlouhou chodbu vedoucí do atria/zimní zahrady, kuchyňskou linku se dřezem, sprchový kout, separátní záchod a komoru. Z atria se vchází na dvorek a zahradu. Dům má 3 nadzemní podlaží, v každém podlaží najdete 1 - 2 separátní záchody s umyvadlem a komoru s výlepkou. V přízemí najdete 2 průchozí pokoje, kuchyňskou linku s dřezem a sprchový kout. V 1. patře jsou 4 samostatné místnosti, sprchový kout a komora. Druhé patro/podkroví je koncipováno k bytovým účelům. Prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňskou linkou (plynový sporák, elektrická trouba, lednice), 2 samostatné místnosti, koupelna s vanou. Dům má 2 plynové kotle, jeden pro vytápění podkroví a druhý pro vytápění přízemí a 1. patra. Funkční zabezpečovací zařízení EZS. Plovoucí podlaha, dlažba, koberec, PVC. Měsíční poplatky 14.000 Kč. V blízkosti autobusová zastávka Kokořínská vedoucí na metro Ládví nebo Prosek. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Jezdí sem kyvadlová doprava na Globus a Tesco. Majitel preferuje pronájem domu jako celku, ale je možné ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy