



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Miriam Hudečková
774 480 454
hudeckova@happyhouserentals.com

ID: 35369

5+1, Praha 5, Smíchov, ulice: U dvou srpů



55 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U dvou srpů	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	183 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Počet místností	6	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 5000, kauce 1 měs.	Plyn	Zaveden
K dispozici	01.02.2020	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ano	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	Ano	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sprchový kout

Nabízíme k pronájmu nezařízenou vilu s udržovanou zahradou o velikosti 190 m2. Obytná plocha 183m2. Prostorný obývací pokoj s kuchyní. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, vestavěnou elektrickou troubou s grilem a horkým vzduchem, nerezovou digestoří, vestavěnou myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. V domě se nachází čtyři ložnice, vestavěné skříně, prádelna, 2x koupelna, 3x WC, 2 balkony, 2 terasy na zahradě. 2 x garáž. Přízemí - hala, 2 ložnice, koupelna s toaletou, terasa. 1. patro; 2 ložnice, koupelna s toaletou, komora-prádelna, terasa. 2. patro; obývací pokoj, kuchyně, toaleta, šatna terasa. Okna s venkovními roletami. Plynový kotel. V objektu je instalováno zabezpečovací zařízení s možností napojení na bezpečnostní službu. Dům se nachází nedaleko parku Klamovka. Dobrá občanská vybavenost, v blízkosti supermarket, německá a francouzská škola. Dobré dopravní spojení do centra, zastávka tramvaje a autobusu "Kavalírka" se nachází 3 minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 1 nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy