



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 35412**

## 2+kk, Praha 18, Letňany, ulice: Terezínská



### 13 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 18 Letňany	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Terezínská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	45 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 2.200,- + el., kauce 20.000,-	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Balkón	ano		
Internet	Kabel		

Světlý, prostorný kompletně zařízený byt 2+kk (45 m<sup>2</sup>) s balkónem (5 m<sup>2</sup>) ve druhém patře cihlového domu v lokalitě Praha - Letňany. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, varnou deskou, myčkou nádobí a mikrovlnnou troubou. Součástí je i nádobí. Koupelna s vanou, pračkou a toaletou. V bytě je komora. Lokalita obklopena zelení, nedaleko se nachází park Přátelství ideální i pro procházky i sportu. Veškerá občanská vybavenost - pošta, supermarket v okolí. V blízkosti bytu se nachází největší nákupní centrum v Praze - OC Letňany (5 min.) s multikinem, bazénem, zimním stadiónem, velkým sportovním centrem, dále poliklinika Prosek a supermarket. Vynikající dopravní dostupnost do centra města ze stanice metra C - Střížkov nebo z autobusové zastávky Českolipská, která se nachází 3 minuty chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, jistota (vratná kauce) ve výši 20 000,- Kč.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.