



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Nina Bell  
**+420 774 480 451**  
[bell@happyhouserentals.com](mailto:bell@happyhouserentals.com)

**ID: 35530**

## 3+1, Praha 6, Veleslavín, ulice: José Martího



### 27 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6 Veleslavín	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	José Martího	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	74 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Panel
Patro	1. patro	Parkování	U domu
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	cena vč. poplatků a internetu, kauce 2 nájmy	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Dopravní dostupnost	MHD
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano		
Internet	Kabel		

Střednědobý pronájem (min. 1 měsíc, volný 1.9.-31.12.). Moderní kompletně zařízený byt 3+1 s balkónem nedaleko letiště a metra Nádraží Veleslavín, Praha 6, ulice Jose Martího. Byt je po důkladné rekonstrukci, nachází se v 1. patře udržovaného panelového domu s výtahem. V předsíni je množství úložného prostoru ve vestavěných skříních, vstup do koupelny s vanou a pračkou a na samostatnou toaletu. Ložnice jsou plně vybaveny nábytkem, v hlavní ložnici krásný pracovní koutek, postel v menší ložnici se rozkládá na plnohodnotné dvouúložko. Z obývacího pokoje je vstup na velký balkon, kde je k dispozici příjemné posezení. Obývací pokoj s jídelním koutkem, rozkládací sedačka, TV a TV stolek. V kuchyni lednice s mrazákem, plynový sporák, myčka, mikrovlnná trouba, pracovní deska z pravého kamene (super odolná), snídaňový stolek, veškeré kuchyňské vybavení. Cena zahrnuje všechny poplatky, kauce ve výši 2 nájmy. Provize dle délky pronájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy