



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 35467**

## 2+1, Praha 10, Vršovice, ulice: Kodaňská



### 19 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Vršovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kodaňská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	62 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ popl. 1000,- + energie, kauce 2x nájemné	Vytápění	Ústřední plynové
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Balkón	ano		Pračka, Sporák, Sprchový kout
Internet	Kabel		

Moderní, světlý, zařízený byt 2+1 se dvěma balkóny ve třetím patře cihlového domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 10 - Vršovice. Kuchyň s lednicí, plynovým sporákem, troubou, myčkou a mikrovlnnou troubou. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Pračka v komoře. Telefon, kabelová TV, internet. Parkety a dlažba. Ústřední plynové vytápění. Nedaleko se nachází park Grébovka s vlastní vinicí, víno můžete ochutnat v místní vinárně. V okolí veškerá občanská vybavenost - bankomaty, obchody, restaurace, kavárny, poliklinika, lékárna, sportoviště apod. Autobusová zastávka Slovinská cca minutu chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmům. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.