



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Martina Tomešová Vávrová  
**+420 774 666 146**  
vavrova@happyhouserentals.com

**ID: 35564**

## 2+1, Praha 7, Holešovice



# 18 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 7 Holešovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice		Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	55 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 750kč/1os + el., kauce 20.000,-	Plyn	Není
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální elektrické
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák

Nabízíme zrekonstruovaný, útulný, nezařízený byt 2+1 o ploše 55m2 v 1. patře udržovaného domu v oblíbené lokalitě Praha 7 - Havanská ulice. Dům se nachází pár kroků od parku Stromovka a také pár minut od Letenských sadů. Výhled z místností do ulice Havanská. V místnosti, kde je umístěna kuchyň nejsou žádná okna. Kuchyňská linka vybavena sklokeramickou deskou, troubou, myčkou, lednice s mrazákem, mikrovlnnou troubou. V hlavní místnosti Vás mohou zaujmout dekorativní starodávná kamna. Do koupelny, kde je vana se vstupuje přes hlavní místnost. Pračka je k dispozici. Toaleta samostatně. Na podlahách parkety, plovoucí podlaha a dlažba. Elektrické topení. UPC v domě. Poplatky se platí zvlášť. Vratná kauce je 20.000,-. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce. Volné od 1. července. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy