



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 27762

1+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Italská



18 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Italská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	43.84 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Garáž
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	1	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2 000 + energie 5 , kauce 2 měs.	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnostMHD	
Internet	ADSL	Dopravní dostupnostAuto	
		Dopravní dostupnostMetro	
		Využití	Nekomerční

Dům s panoramatickým výtahem je kompletně rekonstruován ve velmi vysoké kvalitě provedení, byt je zařízen velmi ušlechtilým nábytkem a je vybaven veškerým komfortem (satelitní televizí, LCD televizorem s 68 cm úhlopříčkou, klimatizací, domácím videotelefonem, nádobím, povlečeními apod. Velmi zajímavě je vyřešená odklápací postel z velké masivní skříně. V kuch. koutě je linka, lednice s mraznicí a el. sporák se sklokeram. deskou. V koupelně je rohová vana se zástěnou, WC, bidet, pračka a topný žebřík. V domě je k dispozici bazén s hydromasážním zařízením výlučně pro použití obyvatel domu, který bude v blízké budoucnosti zastřešen, aby bylo umožněno i jeho zimní využití. Dále je k dispozici sedmipodlažní podzemní mechanizovaná garáž. Po celých 24 hodin bude činný kamerový systém, recepce a vrátnice. V objektu bude bar a restaurace. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.