



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 35601

2+kk, Praha 3, Žižkov, ulice: Jagellonská



24 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Žižkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Jagellonská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	64 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	6. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 1.000,- + el. a plyn, kauce 1 nájem	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt (64 m²) se slunnou terasou (10m²) s výhledem do klidného vnitrobloku, v posledním 6. patře tradiční cihlové budovy s novým výtahem. Oblíbená a klidná rezidenční lokalita Vinohrady / Žižkov s výbornou občanskou vybaveností a velmi rychlým spojením do centra: dvě minuty od stanice metra Jiřího z Poděbrad a Flora (trasa A), několik tramvajových linek. Tři minuty od parků Riegrových sadů a Mahlerových sadů. Vstupní hala vede do slunného obývacího pokoje 30m² (s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na terasu), ložnice 25m² (s šatnou 4m² a komorou 2m²) a koupelny 5m² (s vanou a toaletou). Dřevěné podlahy, dlažba, žaluzie, kuchyňské spotřebiče Bosch, nová pračka Bosch se sušičkou, nová myčka, nová velká manželská postel s novou komfortní dvojmratrací, nová rozkládací pohovka a křeslo, nový jídelní stůl a židle, plynový kotel. Průkaz PENB není k dispozici, proto se uvádí třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy