

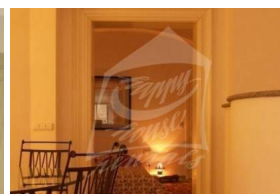


Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Brad Beitinger
+420 774 480 455
beitinger@happyhouserentals.com

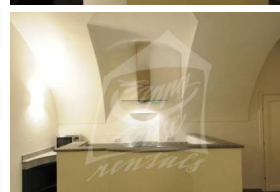
ID: 27469

2+1, Praha 1, Malá Strana, ulice: Vlašská



1 825 euro /měsíc

| | | | |
|-----------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| Městská část | Praha 1 Malá Strana | Typ nabídky | Pronájem |
| Ulice | Vlašská | Typ nemovitosti | byt |
| Dispozice | 2+1 | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 92 m ² | Struktura budovy | Cihla |
| Patro | Přízemí | Parkování | Není |
| Počet ložnic | 1 | Sklep | ne |
| Počet místností | 3 | PENB - Třída | |
| Výtah | ne | Elektřina | 220 V |
| Zařizeno | Zařizeno | Kanalizace | Městská |
| Poplatky | + poplatky 100 €, kauce 3 nájem | Plyn | Zaveden |
| K dispozici | ihned | Bytové jádro | Zděné |
| Terasa | ne | Využití | Nekomerční |
| Balkón | ne | Vybavení | Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, |
| Internet | ADSL | | Sporák, Sprchový kout, Televize |



Tento luxusní byt 2+1 se nachází v domě s jedinečnou atmosférou v samém srdci Malé Strany. Dům byl renovován v letech 2000 až 2003, je součástí komplexu budov s historickým názvem „Dům u tří červených srdcí“. Tento komplex se skládá se ze čtyř budov (se 13 elegantními byty) s terasami, zahradami a dvorními prostranstvími s kašnami a zelení. Tento jedinečný byt se nachází v přízemí, je vybaven krásným zařízením, orientálními koberci, malou soukromou zahrádkou a gotickými klenbami. Velký obývací pokoj s jídelnou, kuchyň/bar, ložnice, 2 luxusní koupelny, vestavěná skříň, úložná komora. Jedna obzvláště krásná koupelna s gotickými oblouky a vanou 160 cm x 160 cm s mozaikovým obkladem, která je umístěna pod úrovní podlahy a vybavena sugestivním osvětlením pod vodní hladinou. V okolí naleznete veřejná parkoviště, autobusovou zastávku, stanici metra, prodejny potravin, kavárny, hospůdky, restaurace, koncertní sítě, jazzové bary. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 3 měsíčních nájmů. Cena je závazná v Eurech, dle aktuálního kurzu ČNB. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.



Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy