

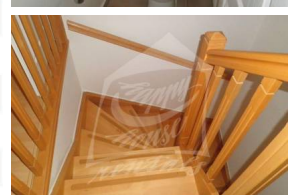


Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 35649

4+1, Praha-Neibušice, ulice: K parku



59 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha-Neibušice Nebušice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	K parku	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	4+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	129 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	5	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 9000 včt. energií a internetu, kauce	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ano	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	Příměstská doprava
Internet	Ano	Dopravní dostupnost	Auto
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený, pohodlný rodinný dům typu A 4+1 s garáží a zahradou v rezidenčním areálu Malá Šárka v Nebušicích. V přízemí je předsiň, obývací pokoj se vstupem na terasu, samostatná kuchyň kompletně vybavená linkou a vestavnými spotřebiči (chladnička s mraznicí, myčka, plynová deska, elektrická trouba), WC, garáž, technická místnost s pračkou a vstup na zahradu. V patře jsou 3 ložnice, koupelna s vanou a WC a další koupelna se sprchovým koutem a WC. K dispozici je půda se sklápěcími vstupními schody. Dům je vytápěn plynovým kotlem Vaillant. V celém domě jsou plovoucí podlahy, v kuchyni dlažba a na zahradě dlážděná terasa. Pěkně upravená, udržovaná zahrada. Každý dům v areálu má vlastní spojení s 24 hodinovou bezpečnostní službou, která zajišťuje ostrahu s pravidelnými kontrolami. Dům je dispozičně řešen pro rodiny s dětmi. Poloha přímo u Mezinárodní školy a školky, uprostřed zeleně v tiché a bezpečné lokalitě. V sousedství je Šárecké údolí, jezdecký klub Gabrielka a turistické trasy a cyklostezky. Metro A Bořislavka je 4 min autobusem 161, jehož zastávka Průhonský háj je 2 min chůze od domu. Veškerá občanská vybavenost v místě.

Poplatky za služby jsou včetně poplatků za ostrahu, péči o veřejnou ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy