



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Brad Beitinger  
**+420 774 480 455**  
beitinger@happyhouserentals.com

**ID: 09472**

# 1+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Šafaříkova



## 14 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Šafaříkova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	36 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet místností	1	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 4 500 včt. energií, topení a internetu, ..	Plyn	Není
K dispozici	01.06.2020	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	ADSL	Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Krb

Pěkný, světlý, podkrovní byt 1+kk (36 m2), v 5.patře cihlového domu s výtahem ve vyhledávané části Prahy, na Vinohradech. Byt je vybaven moderním nábytkem. Obývací část s krbem je oddělena třemi schůdky od jídelní části a kuchyňského koutu, kde je linka, lednice s mrazákem, el. sporák se sklokeram. deskou, digestoř a pračka. Přes komoru s úložnými prostory se jde do koupelny, kde je vana a toaleta. Plovoucí podlahy a dlažba. Pevné připojení k internetu, satelit a TV jsou v ceně. Parkování ve dvoře nebo na ulici, kde zóny. Ve skvělé lokalitě, pár minut chůze ke stanici metra A-Nám. Míru nebo metra C- I.P. Pavlova a tramvajové zastávky U Zvonářky. Nedaleko parky Folimanka, Gr"obovka či Havlíčkovy sady. Energetický štítek není k dispozici, proto se uvádí třída F.