



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 35680

2+kk, Praha 9, Libeň, ulice: Kovanecká



15 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 9 Libeň	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kovanecká	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	53 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ popl. 3 000 Kč + el., kauce 1 nájem	Vytápění	Ústřední plynové
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Balkón	ano		
Internet	Kabel		

Prostorný světlý nezařizený 2+kk s balkónem, komorou a garáží ve 2. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 9 - Libeň. Byt působí velmi vzdušným dojmem, už vstupní chodba je prostorná a světlá. V předsíni je předsíňová stěna (věšák a botník). Ložnice je zcela nazařizovaná a má velké okno. V koupelně vana a pračka, toaleta je oddělená. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, okna jsou na dvě světové strany, takže je pokoj velmi světlý. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, troubou a myčkou, lednice s mrazákem. Výhled do ulice i vnitrobloku. Telefonní přípojka, internet k dispozici. Garážové stání zahrnuto v ceně. Bydlení v těsné blízkosti krásného parku Podviní, jež je ideálním místem pro procházky i sport. 2 minuty od domu na hlavní Sokolovské je spousta vyžití, restaurace, bary, kavárny, divadlo Gong. Výborná dostupnost do centra města tram zastávka 3 minuty od domu, metro B Českomoravská 5 minut. Poplatky 3 000 Kč + el., vratná kauce 1 nájem. Provize RK. Energetický průkaz PENB není k dispozici, uvedena je tedy třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy