



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 35762

110.46 m², Praha 1, Nové Město, ulice: Štěpánská



38 390 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Štěpánská	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	110.46 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Garážové stání
Počet místností	4	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 4950 + energie, kauce 2 nájmy	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	Ano	Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Komerční

Reprezentativní kancelářské prostory 110 m² ve 3. patře cihlové budovy po kompletní rekonstrukci s výtahem s možností parkování v atraktivní lokalitě Štěpánská ulice, Praha 1, Nové Město. Prostory lze pronajmout nezařízené nebo kompletně zařízené, dle požadavků nájemníka. Foto ilustrativní (podobné prostory v jiném patře). 3 samostatné kanceláře + prostorná kuchyň, koupelna, samostatné WC, komora, mnoho úložných prostor. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a myčkou. Koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Plus druhá samostatná toaleta. Parkování v podzemních garážích za příplatek. Parkety, dlažba. Dům je v soukromém vlastnictví a je v perfektním stavu. Perfektní centrální poloha s dobrým spojením městskou dopravou, Václavské náměstí 3 minuty pěšky. Poplatky se zúčtovávají čtvrtletně, elektřina a internet jsou hrazeny přímo dodavateli, kauce 2 nájmy. V budově jsou k dispozici parkovací místa v ceně 2.700,- až 4.700,- CZK dle velikosti a typu auta.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy