



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Miriam Hudečková
774 480 454
hudeckova@happyhouserentals.com

ID: 35496

4+kk, Praha 5, Smíchov, ulice: Pecháčkova



38 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Pecháčkova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	105 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	Zvýšené přízemí	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 7 000,- včt. energií a internetu, ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Orientace	S
Balkón	ano	Orientace	J
Internet	Ano	Dopravní dostupnost	MHD
		Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro

Prostorný, zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt 4+kk (105 m²) s balkónem (4 m²), který je situován ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem v atraktivní oblasti Prahy 5 – Smíchov. Kuchyňský kout s lednicí, s mrazákem, elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou, mikrovlnou troubou, myčkou a elektrickým kotlem. První koupelna se sprchovým koutem a toaletou, druhá s vanou, toaletou a bidetem. Pračka k dispozici. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Dům se nachází jen pár kroků od Smíchovské náplavky, kde můžete navštívit různé food festivaly či jen tak posedět. V okolí naleznete výbornou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, kina, parky apod. Tramvajová zastávka Zborovská cca 3 minuty chůze, jednu zastávku na stanici metra B Anděl. Poplatky jsou zahrnuty v nájmu, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy