



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?

Josef Tichý

**+420 774 480 453**

[tichy@happyhouserentals.com](mailto:tichy@happyhouserentals.com)

**ID: 24034**

## 1+1, Praha 9, Střížkov, ulice: Rumburská



### 12 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 9 Střížkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Rumburská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+1	Vlastnictví	Družstevní
Plocha	30 m2	Struktura budovy	Panel
Patro	6. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2900,- + el., kauce 20.000,-	Plyn	Není
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Veřejné ústřední
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize

Nabízíme Vám krásný, plně zařízený a vybavený byt 1+1 v Praze 9 – Střížkov v těsné blízkosti stanice metra Střížkov (červená linka C). Tato světlá moderní garsoniéra orientovaná na jižní stranu je po kompletní celkové rekonstrukci (srpen 2009). Apartmán /30 m2 obytné plochy/ je situován v posledním 6. patře (7. nadzemní podlaží) panelové budovy s výtahem a sestává se z 1 velké místnosti /17 m2/, oddělené kuchyně /5 m2/ s oknem, koupelny s WC /4 m2/ a předsíně /4 m2/. K bytu patří ještě úložná kóje /2 m2/ umístěná hned vedle bytu a lodžie na patře /8 m2/. Kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči: nerez. odsavač par, sklokeramická varná deska, chladnička s mrazničkou, automatická pračka. V bytě jsou bezpečnostní vchodové dveře, osvětlovací tělesa ve všech místnostech, okenní konzole, vnitřní žaluzie, velká šatní skříň v předsíni, laminátová plovoucí podlaha, koupelna se sprchovým koutem a WC. Možnost připojení na internet, kabelovou TV, pevnou tel. linku. Parkování zadarmo před domem. Klidná a bezpečná lokalita v blízkosti parku. Velmi dobrá dostupnost do centra města - autem za 10 min., zastávka metra a autobusů Střížkov 3 min. pěšky od domu, při použití MHD se dostanete do středu Prahy během 15 min. V blízkosti bytu ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy