



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
+420 774 666 146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 35848

2+kk, Praha 11, Háje, ulice: Steinerova



4 700 000 Kč

Městská část	Praha 11 Háje	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Steinerova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Družstevní
Plocha	63.61 m2	Struktura budovy	Panel
Patro	11. patro	Parkování	U domu
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky		Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Nabízíme ke koupi světlý, prostorný družstevní byt 2+kk se zasklenou lodžii o obytné ploše 63,6 m2, který se nachází v 11. patře zrenovovaného panelového domu s výtahem v Praze 11 – Háje. Nádherný výhled z bytu na rozsáhlý Miličovský les. Jedná se o kompletně nově zrekonstruovaný byt včetně všech rozvodů. Interiér bytu nabízí obývací pokoj orientovaný na jih se vstupem na zasklenou lodžii (2,8m2) a kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu, šatnu s přípojkou na pračku a předsíň s dalším úložným prostorem. Příjemnou atmosféru mohou navodit krbová kamna umístěna v obývacím pokoji. Kuchyňský kout je vybaven vestavnými spotřebiči – sklokeramická deska, trouba, lednice s mrazákem, digestoř a mikrovlnná trouba. Plovoucí podlaha a dlažba. V celém bytě jsou plastová okna a centrální topení s kalorimetry na radiátorech. K bytu náleží sklepní kóje (1,41m2) v 5.patře bytového domu. Po dohodě je možný odkup včetně vybavení. K dispozici je připojení UPC. Jedná se o lokalitu s dostatkem zeleně a s veškerou občanskou vybaveností. Miličovský les je jak ideální k procházkám se psem či sportovnímu vyžití. Parkování možné před domem. Jak metro C stanice Háje, tak autobusová zastávka je pár minut od domu. Průkaz PENB třída B.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy