



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 33198

2+kk, Praha 9, Hrdlořezy, ulice: Nad Smetankou



17 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 9 Hrdlořezy	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Nad Smetankou	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	58 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 3.000 Kč + el., kauce 20.000 Kč	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Internet	Kabel		

Krásný světlý kompletně zařízený byt 2+kk s prostornou terasou a garážovým stáním v novostavbě na rozhraní Jarova a Hrdlořez (u Kauflandu), ulice Nad Smetankou, Praha 9. Byt je velmi slunný, zařízený kvalitním nábytkem, v předsíni vestavěné skříň. Kuchyň je plně vybavená spotřebiči - lednice, mrazák, el. trouba, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, myčka. V koupelně vana a dvě umyvadla, toaleta samostatná, pračka je umístěna samostatně v komoře. Přístup na balkon je z ložnice i z obývacího pokoje. K bytu náleží čistý suchý sklep a parkovací místo v podzemní garáži. Výborně přístupná lokalita, veškeré občanské vybavení, obchody, školy, bus i tram pár minut od domu. Přímo za domem park a nedaleko stezka podél Rokytky. Poplatky 3 000 Kč se hradí zvlášť a zahrnují garáž, energie přímo dodavatelům, kauce 20 500 Kč. Provize RK 1 nájem + DPH. Byt je k dispozici okamžitě k dlouhodobému pronájmu pouze přímému nájemníkovi.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy