



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Miriam Hudečková  
**774 480 454**  
hudeckova@happyhouserentals.com

**ID: 36002**

# 1+1, Praha 3, Žižkov, ulice: Tachovské náměstí



## 12 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Žižkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Tachovské náměstí	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	42 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	F - Velmi nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2.800,- + energie, kauce 2 měs.	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Ústřední plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	Auto
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sprchový kout

Prostorný nově zrekonstruovaný nezařizovaný byt 1+1 se společnou pavlačí v přízemí cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Prahy 3 - Žižkov. V kuchyni je linka, chladnička, sklokeram. deska, plyn. trouba a digestoř. V koupelně je sprchový kout. Toaleta je umístěna samostatně, s vchodem přes koupelnu. Na podlahách vinil a dlažba. O2 připojení v domě k dispozici. Bydlení v blízkosti parku Vrch Vítkov, který je vhodný k procházkám i sportu. Nedaleko se nachází Divadlo Jára Cimrmana. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Dopravní dostupnost do centra města z autobusové zastávky "Tachovské náměstí", která se nachází minutu chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.