



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 36022

5+kk, Praha 6, Hradčany, ulice: Na valech



45 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6 Hradčany	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na valech	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	5+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	110 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 2.500,- + energie, kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ano	Orientace	S
Balkón	ne	Orientace	J
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	MHD
		Dopravní dostupnost	Příměstská doprava
		Dopravní dostupnost	Auto

Světlý, prostorný, nezařízený byt 5+kk se dvěma terasami (každá 15 m2) v 5. patře udržované, cihlové budovy s výtahem v prestižní lokalitě Prahy 6 – Hradčany. Byt disponuje 4 samostatnými pokoji (ložnicemi), velký obývací pokoj částečně oddělený od kuchyně. V kuchyňském koutě je linka s vestavnými spotřebiči - lednice s mrazákem, el. sporák se sklokeram. deskou, trouba a myčka nádobí. Dvě koupelny s vanou a sprchovým koutem a toaletou. Třetí toaleta je umístěna samostatně. Telefonní přípojka, kabelová TV a internet k dispozici. Plynový kotel v bytě. Na podlahách dřevěné parkety a dlažba. Příjemné bydlení s výhledem na Pražský hrad, letohrádek Královny Anny Belvedere, v těsné blízkosti rozlehlých Letenských sadů, které vybízejí k procházkám i sportu, je i zde cyklostezka. Mnoho vyhlášených restaurací a kaváren na dosah ruky. Základní i mateřská škola nedaleko. Stanice metra A a zastávka tramvají a autobusů Hradčanská (zelená linka A) cca 2 minuty chůze od domu. Vlaková stanice Praha-Dejvice asi 5 min chůze. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB třída E.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy