



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Adéla Press
+420 774 480 449
press@happyhouserentals.com

ID: 36050

2+kk, Praha 9, Střížkov, ulice: Zakšínská



4 850 000 Kč

Městská část	Praha 9 Střížkov	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Zakšínská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	50.6 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	-	Plyn	Není
Poplatky	+ daň z nabytí nemovitosti + gar. stání 400.000,- Bytové jádro		Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Metro
Internet	Kabel	Využití	Nekomerční

Nabízíme k prodeji útulný, světlý byt 2 +kk s balkónem, nacházející se ve 3. patře novostavby z roku 2014, která je součástí developerského projektu Park Prosek. Součástí prodeje je garážové stání za 400.000,-, které není zahrnuto v ceně (cena dohodou). Byt má momentálně vybouranou část příčky, takže má dispozici 1+KK. Příčka se dá opět jednoduše dodělat, aby byla docílena původní dispozice bytu. V bytě je vstupní chodba s dveřmi do praktické komory a koupelny se sprchovým koutem a WC. Součástí světlého obývacího pokoje je moderní bílá kuchyňská linka se všemi spotřebiči včetně myčky, sklokeramické desky, trouby a digestoře. Je zde také výstup na balkón s výhledem do vnitrobloku. V bytě jsou plovoucí podlahy a plastová okna s žaluziemi směřující na západ. V případě zájmu je možné v bytě zanechat některý nábytek. Výborná lokalita 5 min chůze od metra C Střížkov. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně školek, škol, obchodů, restaurací, poliklinika, lékárna atd. Byt je vhodný také na investici k dalšímu pronájmu. Na nemovitosti není žádná zástava a lze ji financovat hypotečním úvěrem. Cena dohodou.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy