



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Vojtěch Hudeček
774 480 454
hudecek@happyhouserentals.com

ID: 35520

2+kk, Praha 4, Podolí, ulice: Kaplická



18 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Podolí	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kaplická	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	60 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Zvýšené přízemí	Parkování	U domu
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. záloha 1500 včt. energií, kauce 2 měs.	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	ADSL	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout

Bezbariérový plně zařízený byt 2+kk (60 m2) s balkónem po rekonstrukci v cihlovém bytovém domě (6 bytů) v tiché vilové čtvrti v Praze 4 - rozhraní Podolí a Pankrác. V bytě je síň se sezením odkud vstup do koupelny (sprch. kout, toaleta, pračka a plynový kotel na topení a vodu) a do kuchyňského koutu (linka, lednice, mrazák, plynová varná deska a elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka). Ložnice s balkónem (výhled do zahrady). Dveře euro standart, euro okna, vestavěný trezor, alarm. Na podlahách parkety a dlažba. Pevná linka, ADSL a satelit k dispozici v domě. K objektu náleží společná zahrada. Možnost parkování na ulici před domem bez zón (po dohodě možná výhledově samostatná garáž). Veškerá občanská vybavenost v místě. V pěší vzdálenosti Centrální park Pankrác, park Kavčí Hory a OC Arkády Pankrác. Metro C Pankrác asi 10 min pěšky nebo stanice autobusu Milevská 3 min. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Průkaz PENB uvádí třídu B.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy