



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Martina Tomešová Vávrová  
**+420 774 666 146**  
vavrova@happyhouserentals.com

**ID: 36370**

## 2+1, Praha 1, Josefov, ulice: Maiselova



### 25 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Josefov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Maiselova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	84 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl 500,-/os + energie, kauce 1 měs	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální palivové
Balkón	ne	Dopravní dostupnostMHD	
Internet	ADSL	Dopravní dostupnostAuto	
		Dopravní dostupnostMetro	
		Využití	Nekomerční

Pěkný, nezařizovaný byt 2+1 s balkónem v 1. patře zrekonstruované cihlové budovy bez výtahu v Praze 1 – Josefově. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj, ložnice, kuchyň, koupelna a samostatná toaleta. V kuchyni je linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. V koupelně je vana. Parkety, plovoucí podlahy, dlažba. Plynový kotel v bytě. O2 v domě. Parkování na ulici-zóny. Situováno v centru Starého Města, pár metrů od stanice metra A Staroměstská a Staroměstského náměstí. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy