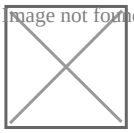
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N26465

Nádherný, prostorný, luxusní, plně zařízený byt 3+kk (130 m2) s balkónem ve 2. patře, Praha 2 - Nové Město, ulice Na Hrobci







70 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 500,- + energie, kauce

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	130
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Na hrobci
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Mramor
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	E - Nehospodárná		

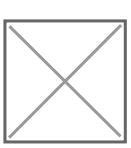












Luxusní, prostorný byt 3+kk s balkónem ve 2. patře cihlového domu s výtahem v žádané oblasti Prahy 1 – Nové Město. Byt je plně zařízený a nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, dvě ložnice, každá s vlastní koupelnou a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka, americká lednice, plynová deska, el a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Dvě mramorové koupelny s vyhřívanou podlahou, první s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. Plyn kotel v bytě. Sklepní kóje dohodou. Internetové připojení k dispozici. Parkety a dlažba. Parkování na ulici - zóny. Dům se nachází v centru města, jen pár kroků od náplavky Vltavy či rozlehlého parku Vyšehrad. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny, kina, divadla, památky apod. Tramvajová zastávka Výtoň asi 2 min chůze od domu a dále přímé spojení na všechny linky metra. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB uvádí třídu E. Byt je primárně nabízený na dlouhodobý případně střednědobý pronájem, ale je možné ho využít i na firemní akce, promo akce, focení, natáčení a pod.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •