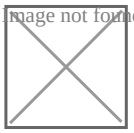
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N27229

Luxusní, podkrovní, zařízený mezonet 3+kk (126,8 m2) s krbem a střešní terasou (10 m2) v 5. patře, Praha 1 - Staré Město, Truhlářská ul.







2 200,00 EUR / měsíc

+ poplatky 150 EUR + energie 280 EUR + internet 50 EUR, kauce 2 nájemné

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	126.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Truhlářská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Krb, Vana, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Výtah	Další požadavky :	Mezonet, Poslední patro, Podkroví
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba, Koberec	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus, Vlak
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Luxusní, prostorný, podkrovní mezonet 3+kk se střešní terasou a krbem v 5. patře cihlového domu s výtahem na Praze 1 - Staré Město. Byt plně zařízený nábytkem a dalším vybavením (např. porcelánové nádobí, křišťálové skleničky, kompletní sady hrnců, příbory, značkové ubrusy, perské koberce, LCD televizory, značkové ložní prádlo, pračka …).Kuchyň je vybavena linkou, lednicí s mraznicí, sklokeram deskou, el troubou, digestoří a myčkou. V koupelně je rohová, masážní vana, pračka, toaleta a bidet. Internet a telefonní přípojka k dispozici. Plovoucí podlahy, koberce a dlažba. Plynový kotel v bytě. Parkování na ulici - zóny nebo možno pronajmout garážové stání v NC Palladium. Dům se nachází v historickém centru Prahy, pouhých 50 metrů od slavné Prašné brány, několik minut pěšky od Staroměstského náměstí s Orlojem, přes ulici od nákupního centra Palladium a obchodního domu Kotva, kde naleznete mnoho obchodů, restaurací, kaváren, služeb a také fitness centra. Jen pár kroků je také vzdálena Prašná brána či Obecní dům. V okolí naleznete mnoho míst pro kulturní vyžití a veškerou občanskou vybavenost. Stanice tramvají, autobusu a metra B Náměstí republiky jen 2 minuty chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •