

Světlý, zařízený byt 3+1 (76 m2) s lodžíí (6 m2) a garáží v 1. patře, Praha 4 - Braník, ulice Skaláků



25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 000,- + energie, kauce 1 měs

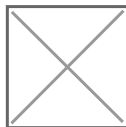
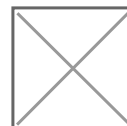
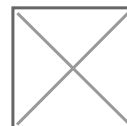
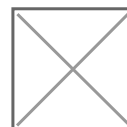
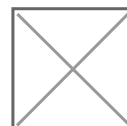
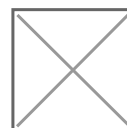
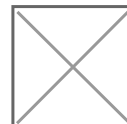
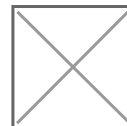
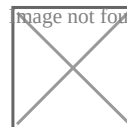


Image not found or type u



Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	76
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Braník	Ulice :	Skaláků
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka, Klimatizace
Příslušenství :	Lodžie	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Garáž
Nejbližší MHD :	Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně neehospodárná		

Představuji k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 3+1 s prosklenou lodžíí, který je situován v 1. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené oblasti Prahy 4 – Braník. Prostorná kuchyň je vybavena linkou, lednicí, sklokeramickou deskou, el a mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta samostatně. Připojení telefon a internet k dispozici. Plovoucí podlahy a dlažba. Byt je klimatizován. Plynový kotel v bytě. Pokoje jsou neprůchozí. Možno pronajmout samostatnou garáž, jinak parkování na ulici - zóny. Dům se nachází nedaleko OC Novodvorská plaza, kde naleznete supermarket, obchody, služby, restaurace a další občanskou vybavenost. Dům je ve čtvrti plně zeleně vedle Velkého Branického háje. V blízkosti jsou také tenisové kurty, hřiště na softball a Zimní stadion Kobra. Autobusová zastávka Ve Studeném asi 2 min chůze a dále 12 min jízdy na metro B Smíchovské nádraží či metro C Kačerov. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Zařízení obývacího pokoje na fotkách je pouze ilustrační.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •