

Luxusní částečně zařízený byt 4+1 (144 m2) v 1. patře se dvěma balkóny, saunou, fitness a zahradou, Praha 5 - Jinonice, ul. Klikatá

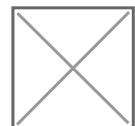
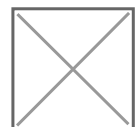
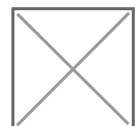
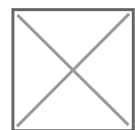
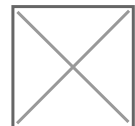
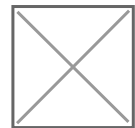
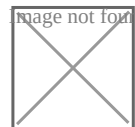


38 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 500,-, kauce 2 měs



Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	144
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Jinonice	Ulice :	Klikatá
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Krb, Vana, Bazén, Vířivka, Sauna, Myčka, Alarm, Klimatizace
Příslušenství :	Balkón, Zahrada, Zahrada ke společnému užívání	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Metro B, Autobus, Vlak	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		



Luxusní byt 4+1 se dvěma balkóny, saunou, fitness a zahradou, Praha 5- Jinonice. Prostorný byt se nachází v 1. patře kompletně zrekonstruované vily v klidné lokalitě residenční čtvrti u lesoparku. Byt je možno pronajmout nezařízený nebo kompletně zařízený. Naleznete zde 3 ložnice, velký obývací pokoj s krbem a samotnou kompletně zařízenou kuchyň. K dispozici jsou i dvě koupelny (vana+WC a sprch kout+WC). Dva balkony s výhledem do zeleně. Plynový kotel v domě. Internet, SAT TV, PC síť, telefonní ústředna, alarm, videotelefon, klimatizace. Za poplatek sauna a jacuzzi. K dispozici vinný sklep a zahrada s altánem a grilem. Možno pronajmout dvě parkovací stání (jedno za 1500/měsíc). Byt je zabezpečen alarmem. Plovoucí podlahy a dlažba. Internet je k dispozici. Nedaleko odtud se nachází přírodní park Košíře – Motol, který je ideálním místem pro volnočasové aktivity. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, knihovnu i kynologické cvičiště. Obchodní centrum Galeria Nové Butovice asi 5 minut jízdy. Dobrá dostupnost do mezinárodních škol International School of Prague a Lycée Français de Prague. Autobusová zastávka Hutmanka je jen min chůze od domu, vlakové nádraží Jinonice je vzdáleno cca 6 min chůze a stanice metra B Jinonice cca 9 min chůze. Poplatky se platí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Poplatek RK je jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •