

Luxusní vila 7+kk + 1+kk(400 m2) se dvěma terasami, zahradou (800 m2) a dvojgaráží, v lukrativní lokalitě Prahy 5 - Jinonice, ul U panské zahrady

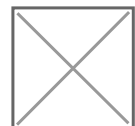
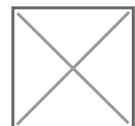
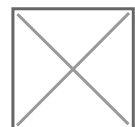
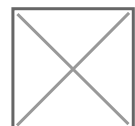
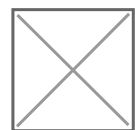
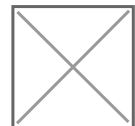
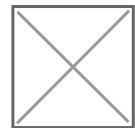


110 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 10.000,- včt energií, kauce 2 měs



Dispozice :	7+kk	Celková užitná plocha :	400
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Jinonice	Ulice :	U panské zahrady
Počet místností :	8	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	4	Počet separátních WC :	2
Počet WC celkem :	6	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb, Vana, Myčka, Alarm, Klimatizace, Komora/šatna
Příslušenství :	Terasa, Sklep, Zahrada, Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
Nejbližší MHD :	Metro B, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		



Luxusní vila 7+kk + 1+kk se dvěma terasami, zahradou a garáží pro 2 vozy ve velmi lukrativní lokalitě na Praze 5, Jinonicích. Vila sestává ze suterénu, přízemí a dvou pater. V přízemí se nachází vstupní hala, šatna, toaleta a dále obývací místnost s krbem a kuchyňským koutem (linka, myčka, lednice, mraznička, el. a mikrovlnná trouba, indukční deska, digestoř) a spíž. Je zde přímý vstup na terasu a zahradu. V 1. patře jsou k dispozici tři koupelny - vana i sprchový kout, toalety a topné žebříky, čtyři pokoje (každý s vlastní šatnou) a pracovna. Ve 2. patře je k dispozici samostatná garsoniéra, která má vybavený kuchyňský kout (linka, lednice a indukční dvojplotna), koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a velkou terasu. V suterénu se nachází garáž pro 2 vozy, sklepní místnost, kterou je možné využít jako fitness, prádelna, sušárna, komora a toaleta. Ve vile je plynový kotel, boiler, elektrické žaluzie, klimatizace, vlastní výtah, alarm a možné připojení k telefonu či na internet. Plovoucí podlahy a dlažba. V blízkosti vily se nachází Německá škola a dále Francouzské gymnasium. Velmi dobrá občanská vybavenost a dostupnost MHD - metro B Nové Butovice asi 10 min nebo autobusová zastávka asi 7 min chůze od domu. Průkaz PEN není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •