Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N31346

Luxusní, částečně zařízený byt 5+1 (184 m2) se soukromou zahradou (143 m2), Praha 1 - Malá Strana, ulice Vlašská

Image not found or type u

89 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 4.500,- vč. energií, kauce 2 nájmy

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	184
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Vlašská
Počet místností :	6	Počet koupelen :	2
Počet separátních WC :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka
Příslušenství :	Zahrada	Další požadavky :	Mezonet
Typ podlah :	Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Kavárna, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Luxusní, částečně zařízený mezonet 5+1 se soukromou zahradou, který je situován v přízemí a 1. patře cihlového domu v žádané oblasti Prahy 1 – Malá Strana. Do bytu se vchází ze soukromé zahrady. V přízemí sestává z kuchyně, jídelny, obývacího pokoje, ložnice, koupelny a komory. Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči a její okna směřují do zahrady. V prvním patře naleznete další menší obývací pokoj, ze kterého se vchází do dvou ložnic, jedna se šatnou a koupelnu. Ve spodní koupelně je rohová vana, toaleta a bidet, v horní je rohová vana, sprchový kout, toaleta a bidet. Telefon, internet k dispozici. Dřevěné podlahy a dlažba. Garážové stání 300 m od domu za poplatek. Dům je umístěn mezi krásným parkem Petřín, areálem Pražského hradu a Karlovým mostem. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost a mnoho vyhlášených obchodů, restaurací, kaváren a také galerie a divadla. Tramvajová zastávka Malostranské náměstí cca 5 minuty chůze, jednu zastávku na stanici metra A Malostranská. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •