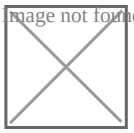
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N04030

Hezký, světlý, prostorný, nezařízený byt 4+1 (112 m2) ve 3. patře, Praha 5 - Smíchov, ul Zapova







28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 900,-/os, + energie + garáž 3 300,-, kauce 2 měs

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	112
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Zapova
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Zahrada ke společnému užívání	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Parkety, Dlažba, Lino	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garáž	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná













Hezký, světlý, prostorný, nezařízený byt 4+1 ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Prahy 5 - Smíchov. Tři pokoje jsou neprůchozí. V kuchyni je linka, lednice s mrazničkou, plynová deska, el trouba, myčka a digestoř. V koupelně je vana, bidet, topný žebřík a příprava na pračku, toaleta je umístěna samostatně. V jednom pokoji je prostorná šatní skříň a funkční kachlová kamna s el vložkou. Plynový kotel v bytě. Nově repasované parkety, PVC a dlažba. Internet k dispozici. Možno pronajmout garáž za 3 300,-/měs, jinak parkování na ulici - zóny. K dispozici společná zahrada ve vnitrobloku. Klidné bydlení nedaleko parků Mrázovka či Sacré Cour a Husových či Petřínských sadů se známou rozhlednou a zrcadlovým bludištěm. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Tramvajová zastávka Bertramka asi 4 min chůze od domu a dále metro B Anděl 7 min nebo centrum 10 min jízdy. Na Andělu také známé OC Smíchov s množstvím obchodů, služeb, restaurací a kinem. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •