

Samostatný, zařízený RD 4+1 (160 m2) se zimní zahradou, krytým bazénem, terasou a zahradou (1 700 m2) v Braníku, Praha 4, ul Nad Strouhou



50 000,00 CZK / měsíc

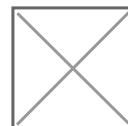
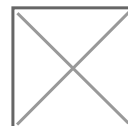
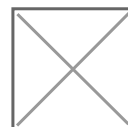
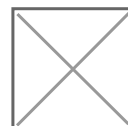
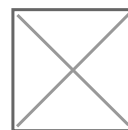
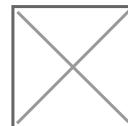
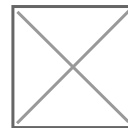
+ poplatky 8 000,- včt energií, kauce 2 měs



Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	160
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Braník	Ulice :	Nad strouhou
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	2
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb, Vana, Bazén, Sauna, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Dřevo, Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Kryté stání, Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Hezký, samostatný, rodinný dům k pronájmu o dispozici 4+1, o ploše 160 m2, se zahradou 1 700 m2, nacházející se v klidné části Prahy 4 - Braníku. Dům je zateplený a zařízený nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči (el. sporák se sklokeram deskou, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mraznicí, digestoř), samostatná spíž. V ložnicích jsou vestavné skříně. V koupelně se nachází masážní vana, sprchový kout a pračka. Dům nabízí dvě separátní multifunkční toalety. Vytápění je možné krbem s ventilátorem, tepelným čerpadlem voda - vzduch a plynovým kotlem. Připojení k internetu je možné přes pevnou telefonní linku (ADSL). Zimní zahrada, terasa, venkovní krb, sauna a vinný sklípek. Dále zastřešený bazén s ohřevem a protiproudem. Zastřešené stání pro 2 auta. Součástí pronájmu není domek pro hosty, jeho pronájem je možný za 10 000,- Kč/měsíc. Hezké bydlení v klidné části Prahy 4 nad Kunratickým potokem, vedle Branického lesoparku a parku Nad mlýnem s dětským hřištěm. Veškerá občanská vybavenost v místě a velmi dobrá dostupnost MHD. Stanice autobusů Branické náměstí asi 2 min chůze od domu a dále 9 min jízdy metro B a vlaky Smíchovské nádraží nebo 13 min jízdy metro C Kačerov. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu C.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •