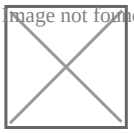
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N32618

Luxusní, krásný, zařízený byt 2+1(54 m2) s terasou a zahradou, Praha 5 - Smíchov, ulice Malátova







20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000,- včt energií, kauce 2 nájmy

Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	54
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Malátova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Zahrada, Výtah, Zahrada ke společnému užívání	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Luxusní, krásný, zařízený byt 2+1 s terasou a zahradou v přízemí cihlového domu s výtahem v lukrativní lokalitě Prahy 5 - Smíchov. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazákem, sklokeramickou dvouplotnou, el. a mikrovlnou troubou, myčkou nádobí a pračkou. Koupelna s vanou a toaletou. Tento apartmán je po kompletní rekonstrukci plně zařízen a vybaven novým unikátním designovým nábytkem na míru. Prostorná terasa přechází v krásnou, upravenou a tichou zahradu ve vnitrobloku, která je společná pro všechny nájemníky. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Dřevěné podlahy a dlažba. Nedaleko se nachází Janáčkovo nábřeží, které vybízí k procházkám po břehu Vltavy, Dětský ostrov, Střelecký ostrov, Švandovo divadlo, Petřínské sady se známou rozhlednou Petřín a krásnými zahradami. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Výborná dopravní dostupnost z tramvajové a autobusové zastávky Švandovo divadlo, která se nachází jen čtyři minuty od domu a stanice metra B - Anděl do 10 minut chůze. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce dva měsíční nájmy.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •