Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N24031

Pěkný, moderně architektonicky řešený, nezařízený RD 4+1(150 m2) s terasou (15 m2), zahradou (250 m2) a dvojgaráží v Libni, Praha 9, ul Na dílcích

Image not found or type u

35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 13 000,- včt el, kauce 2 měs

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	150
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Na dílcích
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb, Vana, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Metro C, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Velmi pěkný, zajímavě architektonicky řešený RD s krásnými interiéry o velikosti 4+1 v Libni, Praha 9. Dům je nezařízený a nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu, kuchyň, 3 samostatné ložnice, dvě koupelny a samostatnou toaletu. V kuchyni je nová linka, lednice s mraznicí, el sporák se sklokeramickou deskou, myčka a digestoř. V jedné koupleně je vana, sprchový kout, toaleta a dva topné žebříky, ve druhé je vana, toaleta a topný žebřík. V garáži je pračka a police. Vestavné skříně. Nové dřevěné podlahy a dlažba. K dispozici terasa s pergolou, udržovaná zahrada se vzrostlými stromy. V suterénu garáž pro 2 auta a další dvě parkovací místa na pozemku před garáží. Elektrokotel v domě. Dům je orientován na JZ, SZ a SV a nabízí pohodové bydlení v klidné residenční čtvrti v jednosměrné ulici nedaleko mera C a stanic tramvají a autobusů Ládví. Veškerá občanská vybavenost v místě, OC Ládví s množstvím obchodů, služeb, restaurací a pravidelnými farmářskými trhy asi 3 min chůze. U domu je německá škola. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •