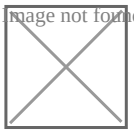
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N35257

Světlý, nezařízený byt 3+kk (67 m2) v 1. patře novostavby, Praha 6 - Liboc, ulice Evropská





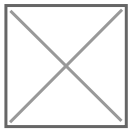


20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000,- + energie, garáž stání od 1 700,-, kauce 2 nájmy

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	67
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Liboc	Ulice :	Evropská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Koupaliště, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	C - Úsporná















Moderní, světlý byt 3+kk, který se nachází v 1. patře novostavby s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 6 – Liboc. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka s vestavnými spotřebiči (lednice s mraznicí, sklokeram. deska, el. trouba, myčka a digestoř). V koupelně je vana, topný žebřík a příprava na pračku. Dostatek úložného prostoru nabízejí vestavěné skříně. Výhled z bytu do ulice. Vodafon (UPC) a O2 v domě. Dubové plovoucí podlahy a dlažba. Plynová kotelna v domě. Vstup do budovy přes bezkontaktní čip a centrální zámek. Možno pronajmout komoru na patře (500,-/měs) či garážové stání v pořadači (od 1,7 tis dle velikosti auta), jinak parkování na ulici - zóny. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti. Pár kroků od domu je rozlehlé údolí Divoká Šárka a koupaliště Džbán. U domu je zastávka autobusů a tramvají Divoká Šárka a dále na metro A a vlakovou zastávku Veleslavín 3 min jízdy. Výborné dopravní spojení na letiště Václava Havla. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Elektřina se převádí na nájemce. Průkaz PENB uvádí třídu C.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •