Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N35623

Světlý, prostorný byt 2+kk (71 m2) po rekonstrukci ve 3. patře s garážovým stáním v centru města, Praha 1 - Nové Město, ulice Štěpánská

Image not found or type u

25 703,00 CZK / měsíc

+ poplatky 34,-/m2 včt vody a plynu + elektřina, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	71
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Štěpánská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Satelit, Myčka
Příslušenství :	Výtah, Zimní zahrada	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání
Nejbližší MHD :	Metro A, Metro B, Metro C, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Světlý, prostorný byt 2+kk ve 3. patře cihlového domu s výtahem v žádané oblasti Prahy 1 – Nové Město. Byty i celý dům byl rekonstruován a je charakterizován množstvím originálních historických prvků (vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuková výzdoba) skloubených s nejmodernějšími stavebními technologiemi a vybavením. Byt lze pronajmout nezařízený nebo kompletně zařízený, dle požadavků nájemníka. Vstupní hala, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el trouba a myčka. V koupelně je vana, toaleta, pračka a plynový kotel. Parkety, dlažba. Satelitní příjem, kabelová televize, tři operátoři poskytující telekomunikační služby. Možno pronajmout garážové stání za 2700,- až 4 700,-/měs dle velikosti auta. Veškerá občanská vybavenost včt kultury v místě. Nedaleko Václavské i Karlovo náměstí a Čelakovského sady. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Možnost využít i jako kancelář. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •