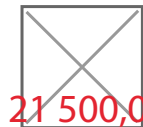


Zrekonstruovaný, nezařízený byt 3kk , 86,3m2, sklepní kóje , Praha 2 - Vinohrady



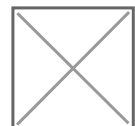
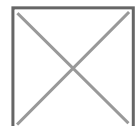
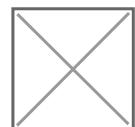
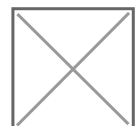
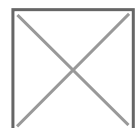
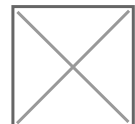
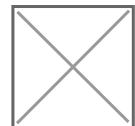
21 500,00 CZK / měsíc

+ popl. 2.500,-/1 osoba + el., kauce 1 nájem vč. popl.



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	86.3
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	U tržnice
Počet místností :		Počet koupelen :	1
Počet separátních WC :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Zrekonstruovaný, světlý, nezařízený byt 3kk (2+1) o ploše 86,3m2 ve 2.patře zrenovaného cihlového domu s výtahem v Praze 2 - Vinohrady v ulici U Tržnice. Oblíbená rezidenční lokalita. Jedná se o klasický vinohradský byt s vysokými stropy. Vhodný jak pro pár, tak pro spolubydlení. Kuchyňský kout je vybaven sklokeramickou deskou, troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou. Samostatná toaleta. Na podlahách parkety a dlažba. Dřevěná okna. Centrální topení. Vodafone (UPC) v domě. K bytu náleží sklepní kóje. Tramvajová zastávka Vinohradská tržnice (tramvaj č.11, 13, 6) minutu od domu. V blízkosti domu se nacházejí Riegrovy sady a sady Svatopluka Čecha. Kvalitní restaurace a kavárny v bezprostředním okolí. Poplatky se platí zvlášť. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •