Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N36517

Reprezentativní kancelářské prorstory (289 m2) v přízemí na Vinohradech, Praha 2, Francouzská ulice

Image not found or type u

190,00 CZK / měsíc

+ DPH + popl 78,-/m2 včt DPH, kauce 1 měs

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Francouzská
Počet místností :	8	Počet koupelen :	1
Počet separátních WC :	4	Počet WC celkem :	4
Typ podlah :	Dlažba, Koberec	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání, Není	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Reprezentativní kancelářské prostory s příslušenství v přízemí cihlového domu ve Francouzské ulici na Vinohradech. Popis prostor : vstupní hala-vhodná k reprezentativním účelům, 5x neprůchozí kancelář - samostatné vstupy z chodby, 2x atrium (možnost umístění vlastní zeleně), koupelna (sprchový kout+WC)- vchod z míst. č. 028, 4x WC s umyvadlem+pisoár (2x ženy + 2x muži) - vstup z haly, zařízená kuchyňka, úklidová místnost a dvorek (možno jako kuřárna+posezení). Vybavení : EZS-napojeno na PCO, telefonní linky, internet/200 Mbit sdílený (přívod do objektu optikou), v kancelářích klimatizace, dálkové otvírání střešních oken (kanceláře+hala). Na podlaze v kancelářích koberce, v hale a sociálním zařízení mramorová dlažba. Parkování na ulici - zónynebo lze pronajmout garáž. stání ve vedlejším domě za 136 Eur/měs. Veškerá občanská vybavenost v místě. Výborná dostupnost - tramvajová zastávka J. Masaryka u domu, metro A Nám. Míru asi 3 minuty chůze nebo 1 stanice tramvají. Pouze kancelářská činnost. Průkaz PENB uvádí třídu E. Cena k jednání. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •