**Happy House Rentals, s.r.o.**
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N24904

# Světlý, prostorný, nezařízený byt 4+kk (115 m2) ve 3. patře cihlového domu, Prahy 1 - Nové Město, Biskupcův dvůr

Image not found or type u

## 26 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 4.000,- Kč, + energie, kauce 1 měs.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dispozice : | 4+kk | Celková užitná plocha : | 115 |
| Město : | Praha | Městská část : | Praha 1 |
| Čtvrť : | Nové Město | Ulice : | Biskupský dvůr |
| Počet místností : | 4 | Počet neprůchozích pokojů : | 2 |
| Počet koupelen : | 1 | Počet separátních WC : | 1 |
| Počet WC celkem : | 1 | Zařízení : | Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka |
| Příslušenství : | Výtah | Typ podlah : | Parkety, Dlažba, Lino |
| Konstrukce : | Cihla | Typ parkování : | Není |
| Nejbližší MHD : | Metro C, Tramvaj, Autobus, Vlak | Infrastruktura v okolí : | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště |
| PENB - Třída : | G - Mimořádně nehospodárná | | |

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný světlý nezařízený byt 4+kk (115 m2) ve 3. patře cihlového domu s výtahem, v žádané a klidné lokalitě blízko Florence a Náměstí Republiky na Praze 1 - Nové Město. Prostorná kuchyně je zařízena linkou se všemi spotřebiči (lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, sklokeramická deska, digestoř a myčka). V koupelně je vana, toaleta a pračka. Na podlahách parkety a dlažba. Internetové připojení v domě k dispozici. Vytápění - vlastní plynová kotelnou v domě. Klidná poloha (slepá ulice) v žádané části centra Prahy. Parkování na ulici-zóny. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, restaurace, bary a kavárny nebo také nákupní centrum Florentinum. Výborná občanská dostupnost, 3 min od domu autobusová a tramvajová zastávka Bílá labuť, nebo 5 min pěšky stanice metra Florenc. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •