

Pronájem kompletně zařízeného bytu po rekonstrukci 5+1 (157 m²) s balkónem (2 m²) ve 3. patře na Masarykově nábřeží, Praha 1 Nové Město



52 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 800/os,- + energie, kauce 2 měs.

Dispozice :	5+1	Velikost :	157
Město :	Hlavní město Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Masarykovo nábřeží
Počet místností :	6	Počet neprůchozích pokojů :	5
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Sušička, Vana, Myčka, Alarm
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Prostorný, kompletně zařízený byt 5+1 po rekonstrukci ve 3. patře rohového, secesního, cihlového domu s výtahem v exkluzivní lokalitě Prahy 1 - Masarykovo nábřeží. Byt je plně vybaven designovým nábytkem a nabízí vstupní halu, pět pokojů, kuchyň, dvě koupelny, samostatnou toaletu a balkón. V kuchyni je linka, lednice s mraznicí, kombi sporák, myčka, digestoř, pračka se sušičkou, plyn. kotel a vstup na balkón. V jedné koupelně je vana, ve druhé je sprchový kout. Ze čtyř pokojů je překrásný pohled na řeku, Mánes a Žofín, pátý je situovaný do klidného vnitrobloku. Na podlahách jsou parkety a dlažba. K dispozici připojení k internetu a alarm. Parkování na ulici-zóny nebo je možné si pronajmout garáž. stání v garážích Národního divadla. Dům se nachází přímo na nábřeží, v blízkosti jedinečné budovy Mánes, Slovanského ostrova s Žofínem či Tančícího

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

domu. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, mnoho obchodů, restaurací, kaváren divadel i kin. Tramvajová zastávka Jiráskovo náměstí asi 2 min chůze, stanice metra B Karlovo náměstí asi 7 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájům. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

-
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●