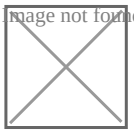
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N36660

Prostorný, plně zařízený byt 3+kk (75 m2) ve zvýšeném přízemí, Praha 1 - Malá Strana, ul Nerudova







30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 600,- + el. a plyn, kauce 1 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	75
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Nerudova
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Myčka
Příslušenství :	Sklep	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba, Koberec
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o velikosti 75 m2 ve zvýšeném přízemí cihlového domu v oblíbené části Prahy 1 – Malá Strana. Byt se nabízí kompletně zařízený. V kuchyni je linka, lednice s mrazákem, myčka, varná deska, el trouba a digestoř. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou, další toaleta zvlášť. Vlastní plynový kotel. Dlažba, plovoucí podlaha a kusové perské koberce. V bytě je i falešný krb, lze z něj udělat elektrický či lihový. Z domu je přístup na dvorek, ve 3. patře je útulná zahrádka k užívání. Dům je umístěný na malebné Malé Straně, jen pár kroků od Pražského hradu, paláců a zahrad. Veškerá občanská vybavenost v okolí, výborná dopravní dostupnost – nedaleko zastávka tramvaje a autobusu Malostranské náměstí. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce je 30 000 Kč. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. PENB průkaz není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •