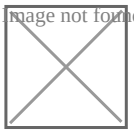
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N36500

Pronájem designového, zařízeného bytu 1+1 (45 m2) s komorou a šatnou na Novém Městě, Praha 2 Nové Město, ul Trojanova







25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- včt netu + energie, kauce 2 měs

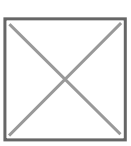
Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	45
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Trojanova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Sušička, Myčka
Typ podlah :	Dřevo, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Kavárna, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

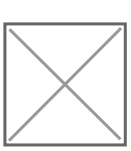












Nabízíme k pronájmu designový byt 1+1 v blízkosti nábřeží Vltavy a Tančícího domu, kompletně zrenovovaný a zařízený. Interiér bytu tvoří předsíň, obývací pokoj, kuchyňský kout s jídelním prostorem, ložnice se šatnou, komora, koupelna a toaleta. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeram. deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a nádobí. V koupelně je skleněný sprch. kout a topný žebřík. V komoře je pračka a sušička. Samostatná toaleta s umyvadlem a bidetovou sprchou. K dispozici TV a WIFI. Kondenzační plynový kotel v bytě. Podlahy tvoří dřevěná prkna a dlaždice. Bezpečnostní dveře. Rekuperace. Vstup z ulice je jako do suterénu, ale výhled je v úrovni přízemí do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení. Celý prostor je hlídán kamerami. Parkování na ulici - zóny. Byt se nachází ve zrekonstruovaném, činžovním, cihlovém domě bez výtahu, pár metrů od vstupu do metra B Karlovo náměstí a stanice tramvaje Palackého náměstí. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy včt poplatků. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •