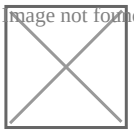
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N27442

Zařízený, mezonetový byt 2+kk (65 m2) v 1. patře, Praha 8 - Karlín, Sokolovská ul.







14 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000,- včt energií, parkovacího stání a internetu, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	65
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	Sokolovská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Bidet
Další požadavky :	Mezonet, Poslední patro, Podkroví	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu zařízený, mezonetový byt 2+kk s parkovacím místem ve dvoře v Praze 8 - Karlín. Byt je zařízený a nabízí v 1. patře vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu, v podkroví je prostorná ložnice. Kuchyňský kout s linkou, lednicí, el. sporákem se sklokeram. deskou, mikrovlnou troubou a digestoří. Koupelna s vanou, toaletou, bidetem, boilerem a pračkou, další toaleta samostatně. Internet v ceně. Plovoucí podlahy a dlažba. Plynový kotel ve sklepě. Parkovací stání ve dvoře v ceně nájmu, jinak na ulici - zóny. Jen pár kroků od domu se nachází Rohanské nábřeží s cyklostezkou, která vede podél řeky až do centra města. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, mnoho obchodů, restaurací, kaváren a také park na Karlínském náměstí, park Kaizlovy sady či park Vrch Vítkov. Stanice tramvají a metra B Křižíkova cca 2 minuty chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu včt poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena. Pohodlný přístup k veřejné dopravě - stanice metra Křižíkova pouhé 2 minuty pěší chůzí.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •