

## Zařízený byt 1+kk (35 m2) ve sníž. přízemí v centru města, Praha 1 - Nové Město



**11 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 2.500,- vč. energií a Wifi, kauce 1 nájem

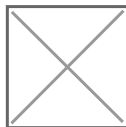
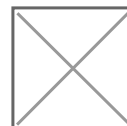
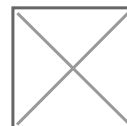
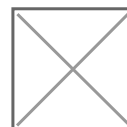
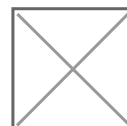
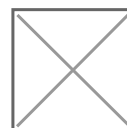
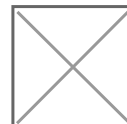
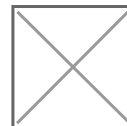
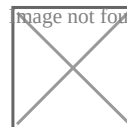


Image not found or type u



|                          |                                                                                          |                         |                                                                    |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Dispozice :              | 1+kk                                                                                     | Celková užitná plocha : | 35                                                                 |
| Město :                  | Praha                                                                                    | Městská část :          | Praha 1                                                            |
| Čtvrť :                  | Nové Město                                                                               | Ulice :                 | Vladislavova                                                       |
| Počet místností :        | 1                                                                                        | Počet koupelen :        | 1                                                                  |
| Počet separátních WC :   | 0                                                                                        | Zařízení :              | Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sprchový kout, Televize |
| Příslušenství :          | Výtah                                                                                    | Typ podlah :            | Plovoucí, Dlažba                                                   |
| Konstrukce :             | Cihla                                                                                    | Typ parkování :         | Není                                                               |
| Infrastruktura v okolí : | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení | PENB - Třída :          | G - Mimořádně nehospodárná                                         |

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+kk o ploše 35m2 ve sníženém přízemí udržovaného, cihlového domu přímo v centru města v Praze 1 – Nové Město. Byt je k dispozici pouze k dlouhodobému pronájmu (rok a déle). Výhled do vnitrobloku. Obývací místnost je zařízená pohovkou, konferenčním stolem, jídelním stolem s židlemi a manželskou postelí. Nájemce si musí pouze zařídit svou vlastní televizi. Kuchyňská linka vybavena malou lednicí, sklokeram. dvojplotnou a kombinovanou troubou s mikrovlnnou troubou. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Plovoucí podlahy a dlažba. Plynová kotelná v domě. Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Metro B Národní asi 2 min, metro A+B Můstek asi 4 min a tramvajová zastávka Lazarská asi 2 min chůze. V okolí naleznete také příjemnou Františkánskou zahradu, Národní třídu s obchodním centrem My. Václavské náměstí je asi 10 min chůze od domu. V těsné blízkosti mnoho restaurací, kaváren, obchodů či divadel. Nájem včte energií a Wifi, poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •