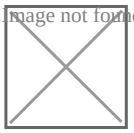
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N36901

Řadový RD 6+1 (300 m2) s dvojgaráží a zahradou (250 m2) P-5 Zdíkovská, blízko Ladronky







58 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 5.000,- Kč včt energií, kauce 2 měs

Dispozice :	6+1	Celková užitná plocha :	300
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Zdíkovská
Počet místností :	7	Počet neprůchozích pokojů :	6
Počet koupelen :	3	Počet separátních WC :	2
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb, Vana, Vířivka, Myčka, Bidet, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Terasa, Sklep, Zahrada	Typ podlah :	Plovoucí, Parkety, Dlažba, Koberec
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu tento řadový rodinný dům po celkové rekonstrukci o dispozici 6+1 a celkové ploše 300 m2 v atraktivní lokalitě na jižní stráni Strahova, blízko parku Ladronka. V přízemí se nachází vstupní hala, garáž pro 2 vozy (el. ovládané dveře), pokoj pro hosty se vstupem do zahrady, prádelna a 2 komory. V 1. patře se nachází plně vybavená kuchyň (spotřebiče Miele, AEG), jídelna, velký obývací pokoj s krbem a koupelna. Ve 2. patře se nachází 4 ložnice (2 s balkónem), koupelna s jacuzzi vanou a samostatná toaleta. Dům má plynové topení (kotel Junkers), elektronické zabezpečovací zařízení, podlahy jsou parkety, plovoucí, koberec a dlažba. K domu náleží 250 m2 udržované zahrady za domem, s terasou a pergolou + předzahrádka, na zahradě velký sklep. Velmi žádaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností (hypermarket Kaufland, tram a bus spojení do centra, park Ladronka, obora Hvězda, školy, školky). Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •